



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 1734 / 2021**

Prot. corr. N - OP-21071-8-2021/7912

**OGGETTO:** Codice opera 21071. Lavori di manutenzione straordinaria di parte della copertura ed antisfondellamento della Scuola secondaria Venezian-Levstik di Loc. Prosecco n. 595. Affidamento diretto incarico professionale di Direzione dei Lavori, assistenza e contabilità e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione all'ing. Massimo Martini. Compenso lordo incarico di Euro 5.512,00, contributi previdenziali al 4% inclusi ed esente IVA. Aggiornamento quadro economico.

CUP: F98B21000210002

CIG: Z9932278C6 (ing. Massimo Martini)

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

**Premesso** che questa amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi generali di lavori di ristrutturazione e manutenzione edilizia di immobili di proprietà comunale in territorio montano, intende procedere con i lavori di manutenzione della copertura della scuola secondaria Venezian-Levstik di Località Prosecco;

che a tal fine con decreto 1842/AGFOR del 10/03/2021, Prenumero 1860, le è stato concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia, ai sensi dell'articolo 10, commi da 1 a 5, della legge regionale 25 luglio 2012, n. 14 come modificato dall'articolo 2, commi da 55 a 59 della legge regionale 6 agosto 2015, n. 20 (Assestamento del bilancio 2015 e del bilancio pluriennale per gli anni 2015-2017 ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 21/2007), il contributo di Euro 100.000,00;

che l'edificio scolastico ricade nell'ambito del vincolo paesaggistico delle Bellezze Naturali ex legge n. 1497/1939 e che lo stesso non è iscritto alla tipologia di bene culturale in senso stretto coincidente con le cose d'interesse storico, artistico, archeologico di cui alla L. 1089 del 1939;

che per l'intervento in oggetto non è stato necessario ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del DPR n. 139/2010 e del D.lgs. n. 42/2004, in quanto l'intervento previsto rientra nelle opere segnalate dall'art. 149 del D.lgs. n. 42/2004 - Interventi non soggetti ad Autorizzazione, comma a) "per gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici";

che l'intervento rientra pure tra gli interventi previsti dall'Allegato A – Interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'Autorizzazione paesaggistica, punto A.2 del D.P.R. n. 31/2017;

che con delibera di giunta n. 163 dd. 22/04/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi in

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacobani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacobani@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

collaborazione con operatori esterni, per una spesa complessiva stimata di Euro 100.000,00, pari al contributo regionale, ed è stato approvato il relativo Quadro economico;

che con la Determina a contrarre n. 1148 dd. 14/05/2021 è stata avviata la procedura negoziata senza bando, ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, per l'affidamento dell'appalto in argomento;

che con la Determina dirigenziale n. 1555 dd. 24/06/2021 l'appalto è stato aggiudicato alla società I.L.S.E. SAS al prezzo di Euro 63.505,12 + Euro 3.017,50 di oneri per la sicurezza + Euro 14.634,98 di IVA al 22%, per complessivi Euro 81.157,60;

che ai sensi delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., l'importo corrispondente al ribasso della suddetta gara (IVA compresa) pari ad Euro 10.342,40 è stato prenotato nell'esercizio 2021 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

che in seguito all'approvazione della suddetta aggiudicazione il quadro economico generale dell'opera è stato aggiornato come segue:

#### QUADRO ECONOMICO

A. Lavori	
1. Importo lavori	Euro 63.505,12
2. Oneri della sicurezza	Euro 3.017,50
<b>Totale A</b>	<b>Euro 66.522,62</b>
B. Somme a disposizione	
1. IVA 22% su A	Euro 14.634,98
2. Incentivi progettazione	Euro 1.200,00
3. coordinatore sicurezza	Euro 5.624,00
4. Imprevisti	Euro 1.676,00
<b>Totale B</b>	<b>Euro 23.134,98</b>
<b>Totale generale A+B</b>	<b>Euro 89.657,60</b>
Ribasso di gara C	Euro 10.342,40
<b>Totale complessivo A+B+C</b>	<b>Euro 100.000,00</b>

**Atteso** che nella attuale fase procedimentale occorre individuare il Direttore dei Lavori, assistenza e contabilità ed il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

**Considerato** che per dar corso ai lavori in oggetto nel periodo estivo, restituendo così il fabbricato alla popolazione scolastica in tempo per l'inizio dell'anno scolastico 2021/2022, è impellente l'individuazione di una figura professionale di comprovata esperienza e capacità tecnica al quale affidare tali incarichi;

**Accertato** che per la specificità e complessità delle prestazioni richieste allo stato attuale non risulta possibile avvalersi delle professionalità interne, in quanto, comunque ridotte nel numero, sono già particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva delle altre opere pubbliche già inserite

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

negli strumenti di programmazione dell'Ente;

**Considerato** quindi necessario avvalersi per l'espletamento delle suddette prestazioni di un operatore economico esterno;

**Dato atto** che l'urgenza di integrare con il Piano di sicurezza e coordinamento in fase progettuale il progetto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi, in considerazione della ristrettezza dei termini con cui necessitava approvare il progetto definitivo a pena di revoca del finanziamento della Regione FVG, aveva indotto l'amministrazione ad affidare l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ad un'operatore esterno;

che pertanto con determinazione dirigenziale n. 608 dd 23/03/2021 l'incarico era stato affidato all'ing. Massimo Martini con studio in Trieste, per euro 1.508,00 oneri inclusi;

**Valutata** al riguardo l'opportunità di coinvolgere nell'opera in oggetto lo stesso ing. Massimo Martini, che, in quanto già incaricato della Coordinazione per la sicurezza in fase di progettazione, potrà svolgere al meglio la prestazione di Direttore dei Lavori, assistenza e contabilità e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione sia sotto il profilo del contenimento dei tempi di esecuzione che dei relativi costi, atteso che per la specifica conoscenza del progetto e della situazione del cantiere da parte del suddetto professionista questo opererà con immediatezza e in maniera più puntuale;

**Dato atto** che l'importo stimato per l'affidamento, comprensivo anche dell'incarico già conferito con la determina n. 608/2021, è inferiore a euro 139.000;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche Codice);

**Viste** altresì le Linee Guida n. 1 dell'ANAC di attuazione del Codice recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**Viste** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**Visto** che con decreto legge 16 luglio 2020, n.76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, sono state previste norme derogatorie agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del d. lgs. l n. 50/2016 in materia di procedure di gara per l'affidamento di appalti, al fine di accelerare tali procedure e incentivare gli investimenti pubblici, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**Visto** l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, per cui "..... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, ..... secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto ..... per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 Euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

**Dato atto** che quindi, ai sensi della richiamata normativa e per quanto esposto in premessa, per il conferimento del predetto incarico è stato contattato nelle vie brevi l'ing. Massimo Martini, che si è reso da subito disponibile ad effettuare quanto necessario e che ha offerto per la prestazione in oggetto l'importo netto di euro 5.300,00, a cui va unicamente sommato il 4% di contributo previdenziale per euro 212,00, in quanto si avvale del regime fiscale forfettario ed è quindi esente IVA, per un totale complessivo di euro 5.512,00;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

che quanto offerto dall'interpellato ing. Massimo Martini, con l'offerta di cui sopra, risponde all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare e appare congruo e conveniente in relazione alla qualità della prestazione;

che pertanto sono stati convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico come esplicitati nell'allegato Foglio Patti e Condizioni - completo dell'Offerta dell'ing. Massimo Martini dd. 10.06.2021 - già sottoscritto dal menzionato professionista per accettazione preventiva e vincolante nei confronti dello stesso professionista;

**Ravvisata**, a seguito della positiva verifica del possesso da parte dell'ing. Massimo Martini dei requisiti dichiarati e dall'accertata altresì regolarità contributiva nei confronti della stesso presso la Cassa di appartenenza, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo Foglio , Patti e condizioni che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura, e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali e la correlata attestazione del Dirigente di Servizio resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

**Dato atto** che il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., nonché dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che la spesa complessiva per il presente incarico di euro 5.512,00 (previdenza al 4% ed esente Iva) trova copertura finanziaria al capitolo 20210710 "21071 – SCUOLA SECONDARIA VENEZIAN-LEVSTIK – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA" dell'esercizio 2021, finanziato da contributo regionale (I CR) stanziato al Capitolo 00271001 ed accertato con Determina n. 1148/2021 (Accertamento n. 3592/2021);

**Ritenuto** per le motivazioni sopra esposte di affidare i lavori all'ing. Massimo Martini;

**Tenuto conto** che alla luce del minor costo delle Spese tecniche rispetto alle previsioni del Quadro economico la voce imprevisti (prenotazione n. 20210047280) viene implementata di € 112,00;

**Ritenuto** conseguentemente al suddetto affidamento di aggiornare il quadro economico come di seguito:

#### QUADRO ECONOMICO

A. Lavori		
1. Importo lavori	Euro	63.505,12
2. Oneri della sicurezza	Euro	3.017,50
<b>Totale A</b>	<b>Euro</b>	<b>66.522,62</b>
B. Somme a disposizione		
1. IVA 22% su A	Euro	14.634,98
2. Incentivi progettazione	Euro	1.200,00
3. coordinatore sicurezza	Euro	5.512,00
4. Imprevisti	Euro	1.788,00

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

<b>Totale B</b>	<b>Euro 23.134,98</b>
<b>Totale generale A+B</b>	<b>Euro 89.657,60</b>
Ribasso di gara C	Euro 10.342,40
<b>Totale complessivo A+B+C</b>	<b>Euro 100.000,00</b>

**Dato atto** che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31/03/2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

che l'opera in oggetto è inserita nel Piano triennale delle opere 2021-2023, con il Codice opera 21071 "Scuola secondaria Venezian-Levstik - manutenzione straordinaria della copertura" per una spesa complessiva stimata di Euro 100.000,00 (tema 00009 - sottotema 00903), finanziata con contributo regionale (ICR);

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2021 per Euro 5.512,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:

nell'anno 2021 - Euro 5.512,00;

**Espresso** il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

**Dato atto** che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente ing. Luigi Fantini;

tutto ciò premesso e ritenuto

#### DETERMINA

1. di affidare direttamente all'ing. Massimo Martini, con studio tecnico in Trieste, l'incarico professionale di Direttore dei Lavori, assistenza e contabilità e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente all'intervento denominato *Codice opera 21071 "Scuola secondaria Venezian-Levstik - manutenzione straordinaria della copertura"*, per l'importo di euro 5.300,00, a cui va unicamente sommato il 4% di contributo previdenziale per euro 212,00 in quanto si avvale del regime fiscale forfettario ed è quindi esente IVA, per l'importo totale di euro 5.512,00, come risultante dall'offerta presentata dal professionista stesso;

2. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, il Foglio Patti e Condizioni - completo dell'Offerta ing. Massimo Martini dd. 10.06.2021- sottoscritto dal professionista come in atti ed allegato qui in copia con oscurati i "dati sensibili", documenti nei quali sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico in oggetto;

3. di approvare l'aggiornamento del Quadro Economico dell'opera riportato in premessa;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

## 4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20210047279	0	21071 - manut straord Scuola sec Venezian-Levstik Prosecco - ditta I.L.S.E. SAS - coord sic - FIN CO	20210710	5.624,00	-	
2021	20210047280	0	21071 - manut straord Scuola sec Venezian-Levstik Prosecco - ditta I.L.S.E. SAS - IMPREV - FIN CONTR	20210710	112,00	+	IMPREVISTI (fin ICR)

## 5. di impegnare la spesa complessiva di euro 5.512,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	20210710	21071 - SCUOLA SECONDARIA VENEZIAN-LEVSTIK - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21071	N	5.512,00	Inc. D.L. + C.S.E. Ing. Martini Massimo (fin ICR)

6. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione resa dal professionista, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa la insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ed è stata rilasciata la correlata attestazione del Dirigente di Servizio resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

7. di dare atto che il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dallo art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., nonché dallo art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

8. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31/03/2021 e' stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

che l'opera in oggetto è inserita nel Piano triennale delle opere 2021-2023, con il Codice opera 21071 "Scuola secondaria Venezian-Levstik - manutenzione straordinaria della copertura" per una spesa complessiva stimata di Euro 100.000,00 (tema 00009 - sottotema 00903), finanziata con contributo regionale (ICR);

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2021 per Euro 5.512,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:

nell'anno 2021 - Euro 5.512,00;

9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

Allegati:

Foglio Patti e condizioni e unita offerta economica.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel:	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 12/07/2021 09:47:43

IMPRONTA: 8292A061320A661D29C7327C51D04131A5BE8A1BB24FC34B1B50ABB5D7ACAA51  
A5BE8A1BB24FC34B1B50ABB5D7ACAA5185AD5D68E583D1501E342B7B89B808B1  
85AD5D68E583D1501E342B7B89B808B1CD72573DF86978EBE9666852C3955506  
CD72573DF86978EBE9666852C39555068645C49ED1DB412D5182EEA0976A24D8